

Sygn. akt II CSK 7/14

POSTANOWIENIE

Dnia 3 lipca 2014 r.

Sąd Najwyższy w składzie:

SSN Grzegorz Misiurek

w sprawie z powództwa A. P.
przeciwko Wspólnocie Mieszkaniowej [...] w Ł.
o uchylenie uchwały,
na posiedzeniu niejawnym w Izbie Cywilnej
w dniu 3 lipca 2014 r.,
na skutek skargi kasacyjnej strony pozwanej
od wyroku Sądu Apelacyjnego w [...]
z dnia 16 kwietnia 2013 r., sygn. akt I ACa [...],

**odrzuca skargę kasacyjną i zasądza od strony pozwanej na
rzecz powoda kwotę 148 (sto czterdzieści osiem) zł tytułem
zwrotu kosztów postępowania kasacyjnego.**

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 398² § 1 k.p.c., skarga kasacyjna jest niedopuszczalna w sprawach o prawa majątkowe, w których wartość przedmiotu zaskarżenia jest niższa niż pięćdziesiąt tysięcy złotych.

Ze zgromadzonego w sprawie materiału wynika, że maksymalny koszt robocizny, jaki można byłoby ponieść na spornej nieruchomości wynosi trzydzieści osiem tysięcy złotych. Składają się na niego przyjęte przez biegłego koszt rozbiórki istniejącego budynku oraz posadowienia nowego budynku.

Z uwagi na to, że - zgodnie z art. 398⁶ § 3 k.p.c. - Sąd Najwyższy odrzuca skargę kasacyjną, która podlegała odrzuceniu przez sąd drugiej instancji, należało orzec, jak w sentencji.

[aw]